

外协项目评审采购文件

周洪

项目编号：JMRH-WX-202605

采 购 人：中国地质调查局军民融合地质调查中心

日 期：2026 年 5 月 18 日

第一章 评审采购公告

《中国地质调查局军民融合地质调查中心<基于 AI 的国土变更智能核查>外协工作评审采购公告》

外协项目编号：JMRH-WX-202605

一、项目概况

1. 外协工作名称：基于 AI 的国土变更智能核查
2. 采购方式：评审采购
3. 本项目最高限价：人民币 5.8 万元（大写：伍万捌仟元整）。供应商报价不得超过最高限价，否则其响应文件将被视为无效。
4. 项目内容：整理国土变更遥感影像及历史标注数据，构建高质量 AI 模型训练与验证样本集，完成模型训练与优化。
5. 技术要求：详见采购文件。

二、供应商资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力：提供有效的营业执照或事业单位法人证书等证明文件。
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供相关专业设备清单及技术人员资质证明。
3. 良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供近三年（成立不足三年的提供成立至今）财务状况良好的承诺函。
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供近三个月的税收和社保缴纳凭证。
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供《无重大违法记录声明函》。
6. 未发生一般 A 级以上工业安全生产事故、严重环境事件和较大及以上质量事故：提供相关承诺函。

7. 供应商未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务：提供相关承诺函。
8. 供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系：提供相关承诺函。
9. 供应商单位及其现任法定代表人不得具有行贿犯罪记录：提供中国裁判文书网查询截图或承诺函。
10. 拟选派项目负责人须具备相关专业 高级以上（含 高级）职称：提供项目负责人职称证书及社保证明。
11. 本项目不接受联合体响应。

三、获取采购文件的时间、方式及报名

1. 获取时间： 2026 年 5 月 19 日至 2026 年 5 月 25 日。
2. 获取方式： 获取方式：通过线上附件自行获取。
3. 报名： 供应商凭单位法定代表人身份证明（或授权委托书）、营业执照复印件（加盖公章）/法人证书，发送至邮箱 luotongming@cgs.gov.cn 进行报名。

四、响应文件提交截止时间及地点

1. 响应文件提交截止时间：2026 年 5 月 28 日 17 时 00 分（北京时间）
2. 提交地点：四川省成都市金牛区茶店子路 399 号 1 号楼 4 楼 419 室
3. 响应文件要求：正本 1 份、副本 2 份，密封包装，密封处加盖供应商公章，逾期送达、密封不合格或资料缺失的响应文件，一律拒收。

五、评审时间及地点

1. 评审时间： 2026 年 5 月 29 日 9:30（北京时间）
2. 评审地点：成都市金牛区茶店子路 399 号 1 号楼 4 楼会议室

六、发布公告的媒介

本次公告在中国地质调查局军民融合地质调查中心门户网站上发布。

七、联系方式

1. 采购人：中国地质调查局军民融合地质调查中心
2. 地址：成都市金牛区茶店子路 399 号
3. 联系人：罗老师
4. 联系电话：028-80593211
5. 电子邮箱：luotongming@cgs.gov.cn

第二章 投标人须知

一、总则

1. 采购人：中国地质调查局军民融合地质调查中心
2. 外协项目名称：基于 AI 的国土变更智能核查
3. 采购方式：评审采购
4. 资金来源：财政资金

二、供应商资格

详见第一章 “招标公告”。

三、采购文件

1. 采购文件的组成：本采购文件及所有补充文件。
2. 采购文件的澄清或修改：采购人有权对采购文件进行澄清或修改，并在响应文件截止时间至少 10 日前，以书面形式通知所有获取采购文件的供应商。

四、响应文件

1. 响应文件的组成：详见第六章 “响应文件格式”。
2. 响应文件的编制：供应商应按照采购文件要求编制响应文件。
3. 响应文件的密封和标记：响应文件需密封，并注明项目名称、编号、供应商名称。

五、评审

1. 评审组织：采购人将依法组建评标专家组。
2. 评审原则：公平、公正、科学、择优。
3. 评审办法：详见第四章 “评审办法”。

六、授予合同

1. 中标候选人公示：评审结束后，将在中心门户网站公示中标候选人。
2. 中标通知：公示期满无异议后，向中标人发出中标通知书。
3. 签订合同：中标人应在收到中标通知书后 30 日内与采购人签订合同。

第三章 采购需求

一、项目背景或拟解决的工程问题

传统国土变更调查技术手段较为落后，作业过程中需投入大量人力物力成本。当前，人工智能技术已取得突破性进展，算力发展基础逐步成型，将人工智能技术应用于国土变更调查工作，对提升调查作业效率、优化作业模式具有重要现实意义，可适配四川丘陵地区(长期任务区)调查工作特征，提升国土变更调查的智能化水平与工作质效。

二、技术要求

1. 完成高质量国土变更核查样本库 1 套：样本库涵盖川中丘陵区域不同地貌类型、不同土地利用类型（耕地、林地、建设用地等）的遥感影像样本及历史标注数据，样本总量不低于 5000 条，标注精度不低于 95%。样本库按规范化标准建设，包含样本说明文档、标注规范手册，可直接用于后续 AI 模型迭代优化、同类区域国土变更核查工作参考，同时适配地方自然资源管理部门的数据管理需求，便于查阅、调用及更新。

2. 研发国土变更核查人工智能模型 1 个：模型针对川中丘陵地貌破碎、斑块细碎的核心特征优化设计，可实现季度遥感影像自动化初筛，疑似变更图斑识别准确率不低于 90%。模型支持批量处理遥感影像，可输出标准化疑似变更图斑清单（含坐标、面积、变更类型初步判断）。

3. 获取地方单位应用证明 2 份以上：应用证明由地方自然资源管理部门、国土变更调查相关应用单位出具，明确证明模型及样本库在实际国土变更核查工作中的应用效果，包括但不限于提升工作效率、降低人工成本、提高核查精准度等核心内容。

三、服务要求

1. 相关成果符合《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》等系列国土变更调查技术规范要求。

2. 提供样本库和模型使用培训服务，指导使用单位工作人员熟练掌握样本库的查阅、调用、更新方法，并可独立操作模型完成相关工作。

3. 按照合同规定期限内，完成产品和成果交付。

四、成果要求

1. 国土变更核查样本库成果：（1）国土变更核查样本库 1 套（含遥感影像样本、标注数据，总量 ≥ 5000 条）；（2）样本库建设说明文档 1 份；（3）样本标注规范手册 1 份。

2. 国土变更核查人工智能模型成果：（1）人工智能模型安装程序包 1 套；（2）模型技术开发文档 1 份；（3）模型操作使用说明书 1 份；（4）标准化疑似变更图斑输出模板及操作指南 1 份。

3. 地方自然资源管理部门应用证明 ≥ 2 份。

五、商务要求

1. 付款方式：按进度付款，合同签订后支付 30% 预付款，项目中期检查合格后支付 30%，完成并验收合格后支付 40% 尾款；

2. 售后服务：项目验收后提供 12 个月免费技术咨询服务；

3. 保密要求：供应商需对项目相关数据、技术资料严格保密，不得泄露给第三方，否则承担相应违约责任；

4. 验收标准：按照本采购文件要求、合同约定及相关行业标准执行。

第四章 评审办法

一、评审原则

本次评审将遵循“公平、公正、科学、择优”的原则，由采购人依法组建的评标专家组，对所有有效响应文件进行综合评审。

二、评标专家组

采购人将根据项目特点,按专业组建评标专家组。专家组人数为 5 人及以上单数，其中技术专家人数不得少于成员总数的三分之二。

三、评审程序

1. 资格性审查：评标专家组根据第二部分“供应商资格要求”对供应商进行资格审查，未通过资格审查的供应商将被淘汰。

2. 符合性审查：评标专家组对通过资格审查的供应商的响应文件进行符合性审查，检查其是否对采购文件的实质性要求作出响应。

3. 综合评分：评标专家组根据既定评分标准，对供应商进行综合打分。

4. 推荐中标候选人：评标专家组根据综合得分从高到低排序，推荐 1-2 名中标候选人。

四、评分标准

评分项目	分值	评审要点
项目团队	30 分	1. 项目负责人资历及从业经验（20 分）：负责人具备自然资源调查、遥感影像处理、智能解译相关专业背景及同类项目实施经验，经验丰富、能力突出得 15-20 分；具备相关专业基础及一般项目经验得 8-14 分；无相关专业及项目经验得 0-7 分。 2. 团队人员配置与专业实力（10 分）：团队人员专业搭配齐全，整体实操能力强得 7-10 分；人员配置基本齐全可满足项目实施得 3-6 分；人员配置不完善、专业匹配度低得 0-3 分。
业绩与信誉	25 分	1. 近三年同类项目业绩（20 分）：近三年主持过多个与本项目遥感数据处理、空间信息建模、自然资源调查监测相关的同类项目，项目成果质量良好，具备可验证的实施方案

		<p>例 16-20 分；近三年主持过部分同类项目，或作为核心成员参与过多个同类项目 10-15 分；近三年有相关领域项目实施经验，可支撑本项目工作开展 4-9 分；无同类项目实施经验 0-3 分。</p> <p>2. 企业信誉与履约保障（5 分）：近三年无不良信用记录、无重大违约行为，履约保障措施完善，可有效防范项目实施风险 4-5 分；近三年无不良信用记录，履约保障措施基本齐全 2-3 分；存在不良信用记录，或履约保障措施缺失 0-1 分。</p>
技术方案	20 分	<p>综合评审整体方案完整性、需求贴合度、技术可行性、成果达标能力。方案思路清晰，贴合项目全部采购需求，可全面满足样本库建设、智能核查模型研发、成果交付等各项技术指标，实施路径科学合理得 14-20 分；</p> <p>方案基本符合项目需求，核心技术指标均可满足，整体可行得 7-13 分；</p> <p>方案存在明显缺陷，无法满足核心技术要求，实施性差得 0-6 分。</p>
报价	15 分	<p>报价不高于采购文件规定的最高限价，且为合理低价，无恶意低价竞争倾向 12-15 分；</p> <p>报价合理，未高于最高限价，与项目成本、市场行情匹配 7-11 分；</p> <p>报价高于最高限价，或明显低于市场合理价格且无法提供成本合理性说明 0 分。</p>
服务承诺	10 分	<p>全面响应项目培训、售后技术服务、工期进度、质量管控、数据保密等全部商务及服务要求，承诺内容详实完善、落地性强得 7-10 分；</p> <p>基本响应各项服务要求，内容简略得 3-6 分；</p> <p>多项服务要求未响应、承诺缺失得 0-2 分。</p>
合计	100 分	

第五章 响应文件格式

（供应商需按以下顺序编制响应文件，加盖公章，装订整齐）

一、响应函

致：中国地质调查局军民融合地质调查中心

我方已仔细阅读《XX 项目评审采购文件》所有内容，自愿参与本项目比选，承诺如下：

1. 我方完全响应采购文件的全部要求，报价为人民币-----元（大写：-----），工期-----，质量符合相关标准；

2. 我方资质齐全、业绩真实，若存在虚假信息，自愿承担相应责任；

3. 若我方成交，将严格履行合同约定，按时、按质完成项目任务。

供应商名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

2026 年----月----日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

1. 法定代表人身份证明（附身份证复印件）；
2. 授权委托书（若委托代理人参加比选，需填写，附代理人身份证复印件）。

三、营业执照及相关资质证明

1. 营业执照复印件（加盖公章）/法人证书；
2. 相关资质证书复印件（加盖公章，如测试资质、勘察资质等）；
3. 无失信被执行人记录证明（截图加盖公章）。

四、技术方案

（详细阐述针对本项目的技术方案、执行流程、质量保障措施等，可附件补充）

五、履约能力

（详细阐述针对本项目的实验室、检测设备情况，注意：提供实验室

照片加盖供应商公章；仪器设备需提供购买发票复印件加盖供应商公章，并备注说明设备所检测指标类型）

六、项目团队介绍

（详细阐述针对本项目的项目团队人员情况）

七、报价单

项目名称	服务内容	报价（元）	工期	备注

总报价（大写）：-----（小写）：
¥-----

供应商名称（盖章）：-----

法定代表人（签字）：-----

日期：-----年----月----日

八、业绩证明材料

（提供近 1-3 年类似项目合同复印件、验收报告等，加盖公章）

九、服务承诺

（详细阐述售后服务、保密承诺、工期保障等内容，加盖公章）

十、其他相关材料

（供应商认为需要提供的其他补充材料）

第六章 合同条款

按照中心格式合同要求编制。

第七章 附则

1. 本采购文件由采购单位专项采购小组负责解释;
2. 供应商应自行承担评审过程中产生的所有费用;
3. 本项目成交单位确定后, 需在 30 日内与采购单位签订合同, 否则视为自动放弃成交资格;
4. 本采购文件自发布之日起生效。

采购单位 (盖章): 军民融合地质调查中心

2026 年 5 月 19 日

